



БҰЙРЫҚ

№ _____

Нұр-Сұлтан қаласы

№ 121-НҚ от
28.08.2020

ПРИКАЗ

город Нур-Султан

**О внесении изменений в приказ председателя
Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства от 26 октября 2010 года № 462
«Об утверждении нормативно-технических документов сметно-
нормативной базы – 2001»**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 октября 2010 года № 462 «Об утверждении нормативно-технических документов сметно-нормативной базы – 2001» следующие изменения:

в СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденные указанным приказом:

пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2 Положения, изложенные в настоящей Инструкции, применяются при составлении сводной сметы на ввод в эксплуатацию объектов нового строительства, реконструируемых, расширяемых, модернизируемых, технически перевооружаемых предприятий, зданий и сооружений, возводимых за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с законодательством в сфере государственных закупок и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с законодательством в сфере управления государственным имуществом.

По объектам, возводимым за счет других источников финансирования, положения настоящей Инструкции носят рекомендательный характер.»;

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1 В сводной смете на ввод в эксплуатацию сметная стоимость работ и затрат для ввода объекта в эксплуатацию распределяется по следующим главам:

Глава 1. Пусконаладочные работы;

Глава 2. Сырье и материальные ресурсы;

Глава 3. Содержание эксплуатационного персонала;

Глава 4. Прочие затраты.

Сводная смета оформляется по форме 1 согласно приложению к настоящей Инструкции.»;

пункты 2.3 и 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.3 Сметная стоимость пусконаладочных работ на вводимых в эксплуатацию объектах нового строительства, реконструируемых, расширяемых, модернизируемых, технически перевооружаемых предприятиях, зданиях и сооружениях определяется в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости пусконаладочных работ при вводе в эксплуатацию объектов строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 16073).

2.4 Итоговая сумма по сметному расчету стоимости пусконаладочных работ без учета налога на добавленную стоимость указывается в главе 1 сводной сметы на ввод в эксплуатацию.»;

в разделе 2 подзаголовки «Локальные сметы» и «Сметный расчет стоимости пусконаладочных работ» исключить;

пункты 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 исключить;

заголовок главы 4 изложить в следующей редакции:

«Глава 4. Прочие затраты»;

пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17 В главу 4 «Прочие затраты» включаются затраты заказчика для возмещения в виде компенсации затрат подрядных организаций, не связанных непосредственно с выполнением пусконаладочных работ. К ним следует относить:

а) составление сметной документации;

б) другие прочие затраты, в том числе на оплату услуг проектных, конструкторских научно-исследовательских и др. организаций, предприятий-изготовителей оборудования, иностранных фирм для оказания технической помощи (консультаций, экспертизы и др.).

Указанные затраты определяются расчетами на основании договоров (контрактов) исходя из численности специалистов, продолжительности их участия в пусконаладочных работах и стоимости одного чел.-дня, согласованных с заказчиком.».

приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (далее – Комитет) в установленном законодательством порядке обеспечить размещение настоящего приказа на официальном интернет-ресурсе Комитета.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя председателя Комитета.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель

М. Жайымбетов

Приложение
к приказу Председателя
Комитета по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от «__» ____ 2020 года №__

Приложение
к СН РК 8.02-17-2006
«Инструкция о порядке составления сводной
сметы на ввод объектов в эксплуатацию»

Форма 1

Заказчик _____
(наименование организации)

«УТВЕРЖДЕНА»

Сводная смета на ввод объекта в эксплуатацию в сумме _____ тыс. тенге
в том числе:

возвратных сумм _____ тыс. тенге

налог на добавленную стоимость (НДС) _____ тыс. тенге

(ссылка на документ об утверждении, его дата и номер)

СВОДНАЯ СМЕТА
на ввод в эксплуатацию

(наименование предприятия, здания, сооружения)

Составлена в ценах по состоянию на 20__ г.

№ п/п	Номера смет, расчетов	Наименование глав, объектов работ и затрат	Сметная стоимость в текущем (прогнозном) уровне, тыс. тенге
1	2	3	4
1		Глава 1. Пусконаладочные работы	
		Итого по главе 1	
2		Глава 2. Стоимость сырья и материальных ресурсов	
		Итого по главе 2	
3		Глава 3. Содержание эксплуатационного персонала	
		Итого по главе 3	
4		Глава 4. Прочие затраты	
		Итого по главе 4	
		Всего	
5	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость	
		Всего по сводной смете	
		В том числе возвратные суммы	

Руководитель
организации разработчика смет

(должность, подпись)

(инициалы, фамилия)

Заказчик

(должность, подпись)

(инициалы, фамилия)

РАСЧЕТ № _____
стоимости сырья, материальных и топливно-энергетических ресурсов
для пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования

(наименование предприятия, здания, сооружения)

Составлена в ценах по состоянию на 20 ____ г.

№ п.п.	Обоснование сметной стоимости	Наименование сырья, материалов, топлива, энергоресурсов	Единица измерения	Расход сырья, материальных и топливно-энергетических ресурсов		Стоимость, тенге, с НДС	
				на единицу измерения	на период пусконаладочных работ и в период комплексного опробования оборудования	единицы измерения	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							
	Итого:						

Составил _____ (должность, подпись) _____ (инициалы, фамилия)
Проверил _____ (должность, подпись) _____ (инициалы, фамилия)

РАСЧЕТ № _____
стоимости затрат на содержание эксплуатационного персонала на период
пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования

(наименование предприятия, здания, сооружения)

Составлена в ценах по состоянию на 20__ г.

№ п.п.	Наименование профессий и должностей, категория или разряд	Количество человек	Количество рабочих дней (часов) на период			Всего затрат труда, чел- дни (чел- ч)	Дневная (часовая) ставка, тенге	Сумма затрат (гр. 8 × гр. 7), тенге
			наладки	пуска	комплексного опробования оборудования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
	Итого:							

Руководитель организации
разработчика смет _____

(должность, подпись)

(инициалы, фамилия)

Заказчик _____

(должность, подпись)

(инициалы, фамилия)